

## 低入札価格調査結果調書

1. 調査対象工事の名称 警視庁警察学校ろ過設備改修工事  
2. 入札日 令和2年6月16日  
3. 調査対象業者名 株式会社三晃空調  
4. 調査の概要

調査事項	調査結果
1. その価格により入札した理由	元施工業者としての経験とノウハウを活かせる工事であり、かつ、施工場所の近在にある稼働中の現場と人的・物的な共有を行うことにより経費の圧縮を図り、購入実績のある仕入業者から集中購買をすることによりスケールメリットを反映し、資材コストの縮減が図れたため。
2. 契約対象工事附近における手持工事の状況	三井住友信託銀行府中ビル研修棟B1、3F空調機更新工事:三井住友信託銀行株式会社、 城南信用金庫高円寺支店新築工事の内空調衛生設備工事:高松建設株式会社
3. 契約対象工事に関連する手持工事の状況	都庁第一本庁舎(25)空調設備改修工事:東京都、 虎ノ門・麻布台地区第一種市街地再開発事業 B-1街区新築衛生設備工事:虎ノ門・麻布地区市街地再開発組合、 三の丸尚蔵館整備に伴う新築工事(I期工事) 空調衛生設備工事:清水建設株式会社、 東京オリンピック・パラリンピック競技大会仮設オーバーレイ整備業務(その8):株式会社大林組
4. 契約対象工事箇所と入札者の事業所、倉庫等との関連(地理的条件)	契約対象工事箇所: 東京都府中市朝日町三丁目15番1号 入札者の事業所: 東京都新宿区西新宿六丁目18番1号
5. 手持資材の状況	該当なし

調 査 事 項	調 査 結 果
6. 資材購入先及び購入先と入札者との関係	資材購入先: 東西化学産業株式会社 購入先と入札者との関係:仕入業者
7. 手持機械数の状況	該当なし
8. 労務者の具体的供給見通し	配管工: 東西化学産業株式会社から120人
9. 過去に施工した公共工事名及び発注者	京都大学(医病)総合高度先端医療病棟(2期)・ips等臨床試験センター棟等新営その他機械設備 工事:国立大学法人京都大学、 特許庁総合庁舎改修(16)機械設備工事:国土交通省、 東京国際展示場(28)増築空調設備工事:東京都
10. 経営内容	問題なし
11. 1から10までの事情聴取した結果についての調査検討	積算内容、施工体制等について特段の問題は認められず、品質の確保は可能であると判断し、入札者は契約の適正な履行に必要な技術力、経営内容、意欲を十分に備えていると認める。
12. 信用状況	問題なし
13. 経営状況	問題なし
14. 信用状態	問題なし
15. その他の必要な事項	特になし

5. 当該工事について契約内容に適合した履行がなされないおそれの有無

無

6. 落札の決定

調査対象業者を落札者とする。