

低入札価格調査結果調書

1. 調査対象工事の名称 警視庁第六機動隊別館3階道場空調設備改修工事
2. 入札日 令和2年11月25日
3. 調査対象業者名 日産温調株式会社
4. 調査の概要

| 調査事項 | 調査結果 |
|------------------------------------|---|
| 1. その価格により入札した理由 | 施工場所における工事経験が有り、かつ、事業所が施工場所の近在にあるため人的・物的な経費の削減が可能であるため、また、主要機器の調達に関して、既受注済の同種契約の主要機器と一括して購入することにより、資材コストの削減が図れたため。 |
| 2. 契約対象工事附近における手持工事の状況 | 郷土博物館空調設備改修その他工事:大田区 本庁舎中央便所改修工事(Ⅱ期):大田区 品川清掃工場空調設備更新工事 :東京二十三区清掃一部事務組合 |
| 3. 契約対象工事に関連する手持工事の状況 | 令和2年度財務省本庁舎空調設備改修工事 :財務省 中央合同庁舎第4号館蒸気配管修繕工事:財務省 |
| 4. 契約対象工事箇所と入札者の事業所、倉庫等との関連(地理的条件) | 契約対象工事箇所: 東京都品川区勝島一丁目3番18号 入札者の事業所: 東京都大田区大森北二丁目3番15号 入札者の倉庫・資材置き場: 東京都品川区南大井二丁目12番1号 |
| 5. 手持資材の状況 | 脚立:6脚、足場板:10枚、カラーコーン10個、 コーンバー5本、養生シート1本 |
| 6. 資材購入先及び購入先と入札者との関係 | 資材購入先:温調エコシステムズ(株) 購入先と入札者との関係:仕入業者 資材購入先:日本管材センター(株) 購入先と入札者との関係:仕入業者 資材購入先:(有)トップ電気グループ 購入先と入札者との関係:仕入業者 |

| 調 査 事 項 | 調 査 結 果 |
|-------------------------------|--|
| 7. 手持機械数の状況 | ネジ切り機:2台、高速切断機:2台、絶縁抵抗計1台、電流計1台、電流・電圧・抵抗計1台、温度風速計1台、騒音計1台 |
| 8. 労務者の具体的供給見通し | 配管工(空調):30人(社員) 電工:10人((有)トップ電気グループから) |
| 9. 過去に施工した公共工事名及び発注者 | 東京海洋大学(品川)1号館改修機械設備工事 :国立法人東京海洋大学 平成31年度財務省本庁舎空調設備改修工事 :財務省 平成30年度財務省本庁舎ほか空調設備改修工事 :財務省 |
| 10. 経営内容 | 問題なし |
| 11. 1から10までの事情聴取した結果についての調査検討 | 積算内容、施工体制等について特段の問題は認められず、品質の確保は可能であると判断し、入札者は契約の適正な履行に必要な技術力、経営内容、意欲を十分に備えていると認める。 |
| 12. 信用状況 | 問題なし |
| 13. 経営状況 | 問題なし |
| 14. 信用状態 | 問題なし |
| 15. その他の必要な事項 | 特になし |

5. 当該工事について契約内容に適合した履行がなされないおそれの有無
無

6. 落札の決定

調査対象業者を落札者とする。