

低入札価格調査結果調書

1. 調査対象工事の名称 警視庁警察学校冷温水発生機改修工事
2. 入 札 日 令和7年7月1日
3. 調査対象業者名 株式会社イトーヨーギョー
4. 調 査 の 概 要

調 査 事 項	調 査 結 果
1. その価格により入札した理由	・兵庫県及び大阪府においても同事業を展開しているスケールメリットのほか、協力会社との長年にわたる取引実績により、機器等を低価格で仕入れることが可能 ・外注作業費は協力会社へ依頼予定のため、コスト削減への協力が可能 ・事務作業を本社と連携しリモートで行うほか、東京事行所から工事箇所まで近距離であり、補助体制構築の容易さも併せ、経費削減が可能 以上から、本入札価格での施工が可能と判断したため
2. 契約対象工事附近における手持工事の状況	なし
3. 契約対象工事に関連する手持工事の状況	・市立東公民館空調設備改修工事(宝塚市)
4. 契約対象工事箇所と入札者の事業所、倉庫等との関連(地理的条件)	下記工事箇所及び事業所間は、約27kmである。 ・契約対象工事箇所: 東京都府中市朝日町3-15-1 ・入札者の事業所: 東京都中央区日本橋本町4-4-16 1階
5. 手持資材の状況	なし
6. 資材購入先及び購入先と入札者との関係	資材購入先: 渡辺パイプ株式会社 購入先と入札者との関係: 協力会社
7. 手持機械数の状況	なし

調 査 事 項	調 査 結 果
8. 労務者の具体的供給見通し	・自動制御設備工(電気工・普通作業員)1,318人(協力会社から) ・ダクト工(ダクト工・普通作業員)1,000人(協力会社から) ・ガス配管工(配管工・普通作業員)793人(協力会社から) ・とび・重機(搬出入・普通作業員)10人(協力会社から) ・電気工(電気工・普通作業員)5人(協力会社から) ・建築・土木(普通作業員)2人(協力会社から) ・配管工(配管工・普通作業員)2人(協力会社から)
9. 過去に施工した公共工事名及び発注者	・東京大学(本郷)武田先端知ビル空調用熱源設備改修工事 (発注者 国立大学法人東京大学) ・武庫川下流浄化センター電気室他空調機械設備改築工事 (発注者 兵庫県庁) ・県立芦屋高等学校本館外空調設備改修その他工事 (発注者 兵庫県庁)
10. 経営内容	問題なし
11. 1から10までの事情聴取した結果についての調査検討	積算内容、施工体制等について特段の問題は認められず、品質の確保は可能であると判断できる。 また、入札者は契約の適正な履行に必要な技術力、経営内容、意欲を十分に備えていると認められる。
12. 信用状況	問題なし
13. 経営状況	問題なし
14. 信用状態	問題なし
15. その他の必要な事項	特になし

5. 当該工事について契約内容に適合した履行がなされないおそのの有無

なし

6. 落札の決定

調査対象業者を落札者とする。